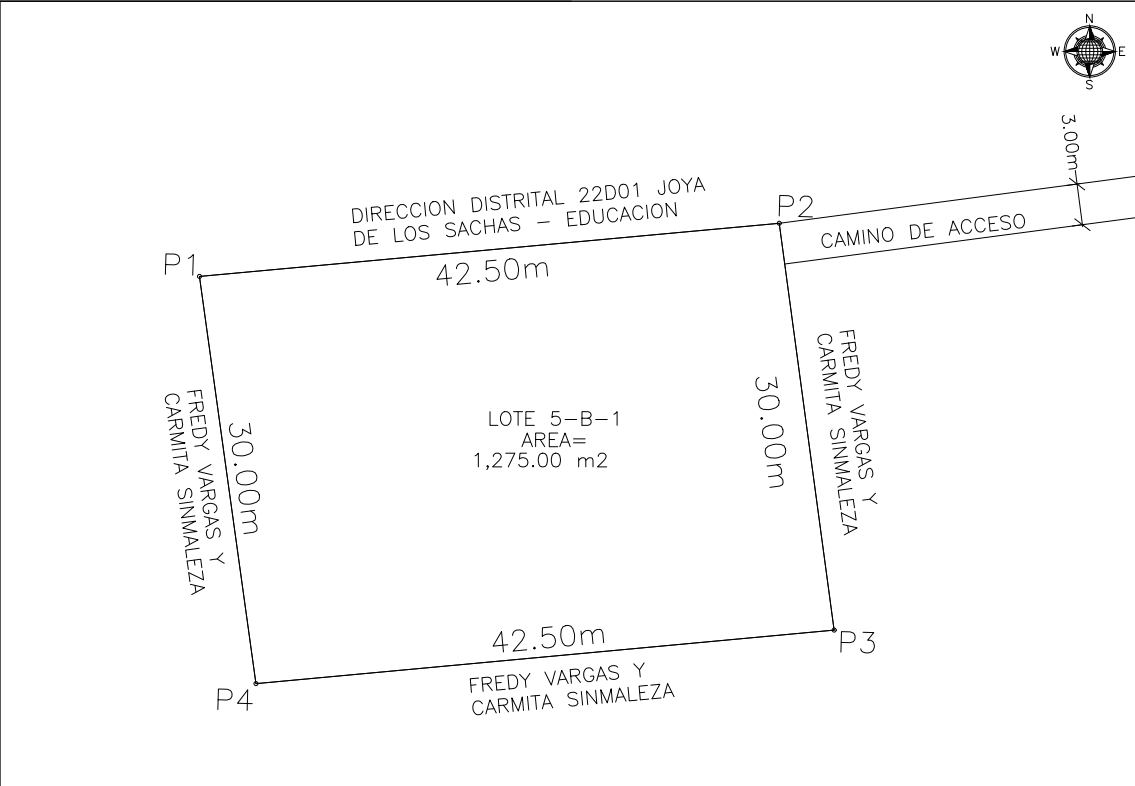


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

DATOS GENERALES

PROPIETARIO	UBICACIÓN			
Nombre	SINMALEZA PAREDES CARMITA GUILLERMINA	Provincia	DRELLANA	Cantón
			LA JOYA DE LOS SACHAS	Parroquia
			LA JOYA DE LOS SACHAS	Sector
				PRECOOP LA FLORIDA

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE LOTE 5-B-1



DATOS SEGUN ESCRITURA

LINDEROS Y DIMENSIONES

Colindante Norte	CON AREA ESCOLAR, EN 40 METROS.
Colindante Sur	CON LOTE DE LOS MISMOS VENEDORES, FREDDY MONAR Y CARMITA SINMALEZA, EN 40 METROS.
Colindante Este	CON LOTE DE LOS MISMOS VENEDORES, FREDDY MONAR Y CARMITA SINMALEZA, EN 30 METROS.
Colindante Oeste	CON LOTE DE LOS MISMOS VENEDORES, FREDDY MONAR Y CARMITA SINMALEZA, EN 30 METROS.
AREA DEL LOTE 5-B-1 SEGUN ESCRITURAS	1200.00 M2

DATOS SEGUN LEVANTAMIENTO

LINDEROS Y DIMENSIONES

Colindante Norte	DEL P1-P2 EN 42.50m CON DIRECCION DISTRITAL 22D01 JOYA DE LOS SACHAS - EDUCACION.
Colindante Sur	DEL P3-P4 EN 42.50m CON FREDY VARGAS Y CARMITA SINMALEZA.
Colindante Este	DEL P2-P3 EN 30.00m CON CAMINO DE ACCESO DE 3.00m DE ANCHO Y CON FREDY VARGAS Y CARMITA SINMALEZA.
Colindante Oeste	DEL P4-P1 EN 30.00m CON FREDY VARGAS Y CARMITA SINMALEZA.
AREA DEL LOTE 5-B-1 SEGUN LEVANTAMIENTO	1275.00 M2

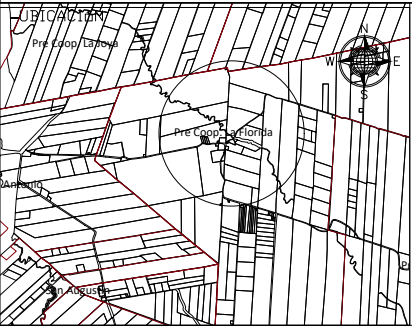
COORDENADAS, RUMBOS Y DISTANCIAS LOTE 5-B-1

CUADRO DE DISTANCIAS, RUMBO, COORDENADAS

LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
					P1	9,965,136.6620	298,025.2433
P1	P2		N 84°45'54.06" E	42.50	P2	9,965,140.5437	298,067.6097
P2	P3		S 07°41'00.01" E	30.00	P3	9,965,110.8124	298,071.6207
P3	P4		S 84°42'18.21" W	42.50	P4	9,965,106.8970	298,029.3732
P4	P1		N 07°53'57.52" W	30.00	P1	9,965,136.6620	298,025.2433

SISTEMA DE COORDENADAS: UTM DATUM GEOCENTRICO: WGS_84

SELLOS MUNICIPALES	RESPONSABLE:
	ARQ. VITO ARROBO JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



CUADRO DE ÁREAS DEL PREDIO GENERAL

DESCRIPCIÓN	Área (m2)	(%)	DESCRIPCIÓN	Área (m2)	(%)
Área Total	1,275.00	100.00			

CUADRO COMPARATIVO DE ÁREAS

Unidades	Área Util Escrituras	Área total Levantamiento	Diferencia de Áreas	Porcentaje
Hectares	0.12	0.1275	+0.0075	+6.25
Metros Cuadrados	1,200.00	1,275.00	+75.00	

CUADRO DE RESUMEN ÁREAS

DESCRIPCIÓN	Área (m2)

NOTA

Escala:	1 : 500	Ref. Carta Top. IGM 1:50.000	Fecha:	02/04/2026
Área Total:	1,275.00 m2	P III - A3 JOYA DE LOS SACHAS	Nombre del lote:	LOTE 5-B-1